

**OBR13**

**VZOREC POGODBE za JN Dobava in vgradnja športnega poda**

NAROČNIK: SREDNJA ZDRAVSTVENA ŠOLA LJUBLJANA  
Poljanska cesta 61  
1000 Ljubljana

matična številka: 5422045000

identifikacijska številka: SI 31987249

transakcijski račun št.: SI56 0110 0603 0699 650

v nadaljevanju: naročnik

in

IZVAJALEC: .....

..

..

matična številka: .....

identifikacijska številka: .....

transakcijski račun št.: .....

v nadaljevanju: izvajalec

sklepata naslednjo

**P O G O D B O**

**za »JN Dobava in vgradnja športnega poda«**

**I. UVODNE UGOTOVITVE**

1. člen

Pogodbeni stranki uvodoma ugotavljata:

da je naročnik na podlagi Zakona o javnem naročanju (v nadaljevanju: ZJN-3) oddal javno naročilo »Dobava in vgradnja športnega poda«

- « (objava na Portalu javnih naročil, št. ...., z dne .....

- da je bil izvajalec na podlagi ponudbe izvajalca številka z dne \_\_\_\_ in odločitve naročnika o oddaji javnega naročila številka z dne \_\_\_\_\_, izbran na predmetnem javnem naročilu kot najugodnejši ponudnik  
da s to pogodbo naročnik naroča, izvajalec pa prevzame v izvedbo dela na JN Dobava in vgradnja športnega poda.

## II. PREDMET POGODBE

### 2. člen

Predmet pogodbe je Dobava in vgradnja športnega poda.

Natančnejša opredelitev obsega in vrste del iz prejšnjega odstavka je navedena v tehnični dokumentaciji, ki je sestavni del te pogodbe in v ponudbi izvajalca.

Navedena dela se izvajalec zaveže izvesti v skladu:

- s projektno tehnično dokumentacijo in sicer:
- z veljavnimi predpisi za izvedbo del, ki so predmet te pogodbe,
- s ponudbo izvajalca št. \_\_\_\_\_ z dne \_\_\_\_\_
- s celotno razpisno dokumentacijo, ki je objavljena preko Portala JN.

Izvajalec je dolžan izvesti vsa dela za uspešno izveden tehnični pregled, vključno s pripravo vse potrebne dokumentacije, ki jo je dolžan pravočasno predložiti naročniku.

## III. ROKI

### 3. člen

Izvajalec se zaveže z deli, ki so predmet te pogodbe, pričeti takoj po podpisu pogodbe in podpisu zapisnika o uvedbi v delo. Rok za zaključek del je 45 od uvedbe v delo.

Za zaključek vseh del po pogodbi se šteje dokončanje vseh pogodbenih del in predaja objekta naročniku ter naročniku izročena bančna garancija za odpravo napak v garancijskih rokih.

Izvajalec mora nemudoma ob nastanku razlogov za podaljšanje pogodbenega roka o tem pisno obvestiti naročnika. V nasprotnem primeru izvajalec ni upravičen do podaljšanja pogodbenega roka. Morebitne spremembe pogodbenega roka naročnik in izvajalec dogovorita sporazumno, z aneksom k pogodbi.

V primeru podaljšanja roka zaključka vseh del, izvajalec ni upravičen do povišanja pogodbene vrednosti.

#### IV. CENA

##### 4. člen

Vrednost pogodbenih del iz 2. člena te pogodbe je dogovorjena po načelu »cena po enoti mere« in skladno s ponudbo izvajalca znaša:

\_\_\_\_\_ EUR brez DDV;

\_\_\_\_\_ davek na dodano vrednost (DDV) v EUR;

\_\_\_\_\_ pogodbena vrednost vključno z DDV v EUR.

V navedeni pogodbeni vrednosti so zajeti vsi stroški za izvedbo dogovorjenih del, predvidenih s projektno in ostalo dokumentacijo, vključno z vrednostjo vseh pripravljalnih in pomožnih del za izvedbo pogodbenih del in druge dokumentacije, obratovalnih stroškov gradbišča, zavarovanj, varnosti pri delu, splošnimi pogoji v posameznih popisih materiala in del in drugi stroški, ki so potrebni za uspešno opravljen tehnični pregled in pridobitev uporabnega dovoljenja.

Pogodbeno načelo »cena po enoti mere« pomeni, da je izključen morebiten vpliv sprememb nabavnih cen materiala in del. Izvajalec se izrecno obvezuje, da bo z objekta in zemljišča na svoje stroške odstranil vse pri delu nastale ruševine, demontirane predmete in material.

Pogodbene cene za enoto so fiksne in nespremenljive. Izvajalec ni upravičen do podražitev. Eventualna dodatna dela morajo biti potrjena in vrednotena pred izvedbo. Za naročila dodatnih del je pooblaščen izključno pooblaščen predstavnik naročnika.

Za eventualna dodatna dela mora biti pred izvedbo teh del sklenjen dodatek k tej pogodbi. Sestavni del tega dodatka je točna specifikacija naročenih del z obrazložitvijo.

Izvajalec se odpoveduje tudi zahtevkom iz naslova sprememb enotnih cen nad 10 % (izključen je 656. člen Obligacijskega zakonika).

##### 5. člen

Izvajalec izrecno potrjuje, da so mu znani projektna dokumentacija, po kateri bo dela izvajal in se v naprej odpoveduje vsakršnemu zahtevku iz naslova nepredvidenih pogojev za delo, nepopolne in/ali neustrezne dokumentacije. Prav tako izjavlja, da si je objekt pred izvedbo

del ogledal in naročnika opozoril na vse nejasnosti, ki jih je kot dober strokovnjak mogel odkriti.

## **V. OBRAČUN IN PLAČILA**

### 6. člen

Opravljen dela bo izvajalec obračunal po enotnih cenah iz Predračuna in po dejansko izvršenih delih količinah, evidentiranih in potrjenih v knjigi obračunskih izmer.

Izvajalec bo izvršena dela obračunal, kot sledi:

do višine 90 % vrednosti pogodbenih del z DDV na podlagi mesečne situacije, ki jo izvajalec dostavi nadzorniku, ki jo pregleda in pošlje naročniku v potrditev in izplačilo. V kolikor bo imel naročnik pripombe na prejeto mesečno situacijo, je dolžan v roku 5 delovnih dni potrditi nesporni del mesečne situacije in podati pisne pripombe na zavrjeni del ter o spornem delu do naslednje mesečne situacije sprejeti končno odločitev. Naročnik bo pogodbeni dela plačeval v 30 dneh od prejema računa. Pogoji za izdajo računa je potrjena situacija s strani nadzora.

Preostanek vrednosti v višini 10 % vrednosti pogodbenih del z DDV, ki bo ugotovljen s končno obračunsko situacijo, bo naročnik plačal v roku 30 dni od prejema računa. Pogoji za izdajo računa je uspešno opravljena primopredaja vseh izvršenih del in s strani nadzora potrjena končna obračunska situacija.

Izvajalec bo posamezno situacijo skupaj z njegove strani potrjenimi računi oz. situacijami svojih podizvajalcev (ki bodo zahtevali direktna plačila) dostavil nadzorniku v 4 izvodih do 5. v mesecu za pretekli mesec, ta pa je dolžan, da najkasneje v roku 5 delovnih dni od prejema situacije pregleda prejeto situacijo in jo pošlje naročniku v potrditev in izplačilo. V kolikor ima naročnik pripombe na prejeto situacijo, je dolžan v roku 15 delovnih dni potrditi nesporni del situacije in podati pisne pripombe na zavrjeni del ter o spornem delu do naslednje situacije sprejeti končno odločitev.

## **VI. OBVEZNOSTI NAROČNIKA**

### 7. člen

Pred pričetkom izvedbe del bo naročnik na sestanku, kjer bo izvajalca uvedel v delo, le temu izročil še:

- en izvod potrjene projektne dokumentacije PZI, za potrebe izvedbe
- sklep o imenovanju nadzora,
- druge pogoje v skladu z določili te Pogodbe ali njenih sestavnih delov.

Zapisnik o uvedbi Izvajalca v delo bosta podpisala oba pogodbeni partnerja.

Naročnik se obvezuje, da bo plačeval potrjene situacije v rokih, opredeljenih s to pogodbo.

## VII. OBVEZNOST IZVAJALCA

### 8. člen

Izvajalec se obvezuje:

- pogodbeni dela opraviti vestno, pošteno in skladno s to pogodbo, projektno dokumentacijo, veljavnimi predpisi, standardi in po pravilih gradbene stroke,
- da bo dobavil pod, ki bo izpolnjeval vse zahteve v tem razpisu
- da bo kot jamstvo za kvalitetno in pravočasno izvršitev del najkasneje v roku 15 delovnih dni po podpisu pogodbe izročil naročniku brezpogojno finančno zavarovanje, za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v višini **3% (tri)** odstotkov pogodbene vrednosti z DDV, unovčljivo na prvi poziv, z veljavnostjo do predvidene končne primopredaje in 30 dni; izvajalec se zaveže najkasneje v roku 10 dni po podpisu pogodbe predložiti tudi kopijo zavarovalne police, s katero bo zavarovana odgovornost izvajalca, ki vključuje splošno civilnopravno odgovornost, delodajalčevo odgovornost in odgovornost za škodo, zaradi civilnopravnih odškodninskih zahtevkov tretjih oseb, vse brez omejitev in s katero bo posebej zavaroval gradbišče najmanj v višini pogodbene vrednosti za ves čas trajanja izvedbe do tehničnega pregleda in predaje objekta naročniku;
- da bo dela izvedel v sodelovanju z naslednjimi izvajalci v skupnem nastopu, navedenimi v ponudbi in sicer:
  - Izvajalec v skupnem nastopu:.....
  - Dela, ki jih bo opravljal: .....
- da ne bo zamenjal katerega od navedenih podizvajalcev brez predhodnega pisnega soglasja naročnika in brez izpolnjevanja pogoja, da novi podizvajalec izpolnjuje pogoje za zamenjavo podizvajalca iz razpisne dokumentacije. Zamenjavo predlaga izvajalec s pisno vlogo, kateri morajo biti priložena tudi vsa dokazila o tem, da podizvajalec izpolnjuje razpisne pogoje za podizvajalca.

Naročnik se mora o predlogu odločiti v 5 (petih) delovnih dneh od prejema popolne vloge;

- da bo med izvajanjem pogodbenih del samostojno poskrbel za vse potrebne ukrepe varnosti in zdravja pri delu, varstva okolja in varstva pred požarom in za izvajanje teh ukrepov, za posledice njihove morebitne opustitve prevzema odgovornosti brez omejitev ter bo naročniku na njegovo zahtevo predložil ustrezna dokazila;
- da bo izvršil zavarovanje objekta, delavcev, materiala v času izvajanja del, od začetka del do primopredaje objekta naročniku. Zavarovanje mora biti izvršeno pri pooblašeni zavarovalni družbi, izvajalec mora kopijo police za vrednost pogodbenih del dostaviti naročniku;
- zagotoviti strokovno vodstvo projekta in zadostno število strokovno usposobljenih delavcev za pravočasno izvršitev pogodbenih obveznosti;
- da je zavezan sodelovanju z vsemi vpletenimi na projektu (še posebej vsemi, ki jih angažira naročnik)
- da bo predhodno pisno obveščal nadzornika in naročnika o vsaki finančni, vsebinski oz. časovni spremembi, ki lahko vpliva na izvedbo pogodbenih del z ustrezno utemeljitvijo;
- da se bo aktivno udeleževal vseh sestankov (operativnih, koordinacijskih, itd.) in realiziral naloge/sklepe v navedenih rokih iz operativnih zapisnikov ter da se bo udeleževal sestankov in razgovorov (korespondenca) z naročnikom, nadzornikom in drugimi udeleženci del;
- da bo odgovorni vodja del izvajalca prisostvoval pri vsakem pregledu izvedenih del ali/in pri potrebnih kontrolnih merjenjih z nadzornikom in pri tem dal nadzorniku na razpolago potrebno delovno silo in drugo pomoč v delovni sili, in drobnem materialu, vendar brez odškodnine in plačila;
- da bo izvajal nujne intervencijske posege tudi izven delovnega časa;
- da bo vgrajeval samo prvovrstne materiala v kvaliteti, predvideni s projektno dokumentacijo,
- da bo še pred naročilom materialov predložil projektantu, nadzorniku in naročniku vzorce le-teh na vpogled in odobritev;
- da bo ruševine in ostanke pri gradnji odlagal na za to predvidene deponije, kar bo dokazal z ustreznimi potrdili, ki jih bo predal v pregled nadzorniku;
- da bo vsakodnevno vpisoval v gradbeni dnevnik jasne in nedvoumne vpise;
- da bo izvedel vse spremembe, ki jih bo zahteval naročnik, po ponudbenih cenah,
- da bo hkrati z izstavitvijo končne situacije izročil naročniku brezpogojno finančno zavarovanje, unovčljivo na prvi pisni poziv, kot je določeno v razpisu, kot jamstvo

za odpravo napak v garancijski dobi. Veljavnost garancije mora biti za 30 dni daljša kot znaša garancijska doba po tej pogodbi, z možnostjo podaljšanja;

- da bo poskrbel, da bodo podizvajalci vestno zbirali in sproti urejali z opremo prejeto dokumentacijo (navodila za uporabo, vzdrževanje, garancijske liste, ateste...),
- da bo ob koncu del zbral in predložil naročniku vse ustrezne dokumente, ateste, meritve in poročila, idr. Tudi od vseh svojih podizvajalcev ter ostalih izvajalcev in dobaviteljev na projektu;
- da bo predal naročniku očiščeno in urejeno nepremičnino, ki jo bo možno takoj začeti nemoteno uporabljati;
- da bo aktivno sodeloval ob vključevanju organov kontrole dejavnosti (inšpekcije, zavodov in institucij, ki so pooblaščenice opravljati tehnične preglede, meritve, preiskave itd.,
- da se bo udeležil tehničnega pregleda, ki bo po zaključku del, in na zahtevo komisije za tehnični pregled dopolnil predhodno, ob primopredaji pogodbenih del, oddano dokumentacijo,
- da bo odpravil vse napake in pomanjkljivosti, ugotovljene pred primopredajo;
- da bo odpravil vse napake, pomanjkljivosti in okvare, ugotovljene v garancijskih rokih,
- da bo upošteval ostale splošne pogoje, navedene v popisih materiala in del.

Izvajalec odgovarja za neposredno škodo, ki nastane Naročniku in tretjim osebam in izvira iz njegovega dela in njegovih pogodbenih obveznosti.

## **IX. PRIMOPREDAJA IZVRŠENIH DEL**

### 9. člen

V 8 dneh po prejemu obvestila izvajalca o dokončanju del bo naročnik izvedel kvalitativni in kvantitativni pregled izvedenih del ter dobavljenega in vgrajenega podan. Po uspešno zaključenem kvalitetnem in kvantitativnem pregledu, vključno s tehničnim pregledom in odpravi vseh ugotovljenih napak in pomanjkljivosti, bosta stranki izvedli primopredajo. Primopredajo vseh pogodbenih del opravijo pooblaščenici naročnika in izvajalca. Kvalitativni in kvantitativni pregled je možen šele, ko so končana vsa dela.

Primopredajo naročnik in izvajalec potrdita s podpisom primopredajnega zapisnika, s tem so izpolnjeni tudi pogoji za pristop k pripravi končnega računa za izvedena dela.

Pogoji za primopredajo so:

- končana vsa dela po tej pogodbi v skladu s tehničnimi zahtevami iz razpisa vključno z ponovno montažo športne opreme,
- uspešno opravljen tehnični pregled,
- omogočena normalna uporaba prostorov z vsemi funkcionalnostmi

Ob primopredaji izvedenih del je dolžan izvajalec predati naročniku:

- splošno (skupno) garancijsko izjavo za izvedena dela,
- bančno garancijo za odpravo napak v garancijskih rokih,
- vso zahtevano dokumentacijo: ateste, certifikate, navodila za obratovanje in vzdrževanje v slovenskem jeziku, oziroma druga potrdila o skladnosti ter druge listine, določene s pogodbo.
- Kontaktne naslove in telefonske številke za sporočanje napak, pomanjkljivosti in okvar v garancijski dobi ter seznam pooblaščenih serviserjev.

Primopredajo naročnik in izvajalec potrdita s podpisom primopredajnega zapisnika, s tem so izpolnjeni tudi pogoji za izstavitve računa za preostanek vrednosti pogodbenih del v višini 10 %.

Datum pričetka veljavnosti garancij mora biti datum primopredaje, glasiti pa se mora na naročnika.

## 10. člen

Pred potekom garancijske dobe, bosta pogodbeni stranki opravili in ugotovili stanje izvedenih del in pregledala morebitnih še odprtih reklamacij ter po potrebi dogovorili podaljšanje bančne garancije za odpravo napak v garancijski dobi.

## X. GARANCIJSKI ROK

Izvajalec je odgovoren naročniku za morebitne napake in pomanjkljivosti v izdelavi del in naprav, ki so predmet te pogodbe, v času trajanja garancijskega roka, ki **znaša: 5 (pet) let.**

Garancijski rok začne teči ali z dnem predaje objekta v uporabo ali z dnem izdaje potrdila o prevzemu (podpisa primopredajnega zapisnika), odvisno od tega, kateri rok je zgodnejši. Rok trajanja garancije mora biti za 30 dni daljši kot je garancijski rok določen s pogodbo.



Garancijo za odpravo napak v garancijskem roku v višini 5 % pogodbene vrednosti del z DDV bo Izvajalec dostavil naročniku pred primopredajo in jo nato po potrjeni končni situaciji uskladi in po potrebi dopolni. Vse dotlej, dokler taka Garancija ne bo izdana in ne bo izdano Potrdilo o izvedbi, bo naročnik zadržal veljavno Garancijo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

V kolikor izvajalec do izdaje primopredaje ne bo dostavil Garancije za odpravo napak v garancijskem roku, lahko naročnik unovči, iz Garancije za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, varščino v višini, ki je določena za Garancijo za odpravo napak v garancijskem roku.

#### 11. člen

Naročnik in izvajalec bosta pred iztekom garancijske dobe opravila pregled in ugotovila stanje izvedenih del.

Izvajalec se obvezuje v primeru naročnikovega poziva o ugotovitvi pomanjkljivosti v času garancijske dobe nemudoma oz. najkasneje naslednji delovni dan odzvati in opraviti ogled na terenu. Izvajalec je dolžan na podlagi ogleda v roku 5 dni od poziva podati pisno mnenje o ugotovljeni napaki. Izvajalec bo k odpravi napak v garancijski dobi pristopil najkasneje v roku 8 (osmih) dni od poziva naročnika in jih odpravil v najkrajšem možnem času, najkasneje pa v roku 15 (petnajst) dni od poziva naročnika, razen če bi izvajalec in naročnik sporazumno določila drug, daljši rok ali če bi naročnik izvajalcu določil drug, primeren rok. Naročnik ima pravico, da v primeru, ko izvajalec v zgoraj navedenem roku ne bi pristopil k odpravi napak ali v zgoraj navedenem roku ne bi odpravil napak, za odpravo takšnih napak nemudoma angažirati drugega izvajalca ter za poplačilo stroškov odprave napak in vseh drugih s tem povezanih stroškov unovčiti bančno garancijo.

V primeru, da izvajalec v garancijski dobi ne pristopi k odpravi napak v pogodbenih rokih, lahko naročnik unovči garancijo za odpravo napak v garancijski dobi. V primeru, da izvajalec ne odpravi napake v pogodbenem roku in se z naročnikom ne dogovori za nov rok odstranitve napake, ima naročnik pravico izvajalcu zaračunati tudi pogodbeno kazen.

V primeru, da izvajalec napake na opremi ali napravah v garancijski dobi ne more odpraviti, zagotovi naročniku novo opremo ali napravo.

Izvajalec mora naročniku zamenjati opremo/napravo z novo:

- Če se ista napaka pojavi na opremi/napravi v garancijski dobi dvakrat zapored,
- Če napake popolnoma ne odpravi v roku 50 dni od trenutka, ko je bila napaka javljena.

## **XI. POGODBENA KAZEN**

### 12. člen

V primeru, da izvajalec ne izvede vseh pogodbenih del v pogodbenem roku, ima naročnik pravico zaračunati izvajalcu pogodbeno dogovorjeno kazen, ki znaša 2‰ (dva promila) od skupne vrednosti pogodbenih del za vsak zamujeni dan. Vsota pogodbene kazni lahko znaša največ 10% (deset odstotkov) od skupne pogodbene vrednosti del z DDV.

V primeru, da ima naročnik zaradi zamude izvajalca stroške in škodo, ki presega pogodbeno kazen, je izvajalec poleg pogodbeni kazni dolžan plačati tudi vse nastale stroške in povrniti škodo v višini, ki jo bo naročnik obračunal po prevzemu del, in sicer v roku najpozneje 30 dni od datuma pisnega zahtevka naročnika. Za poplačilo nastalih stroškov in škode lahko naročnik unovči bančno garancijo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, v kolikor pa le-ta ne zadostuje, mora izvajalec plačati razliko do polne višine nastali stroškov in škode v prej navedenem roku.

## **XII. PREDSTAVNIKI PO POGODBI**

### 13. člen

Pooblaščen zastopnik naročnika po tej pogodbi je \_\_\_\_\_.

Pooblaščen zastopnik izvajalca po tej pogodbi je \_\_\_\_\_.

ODGOVORNI VODJA del je

## **XIII. PODIZVAJALCI**

### 14. člen

Izvajalec naročnika pooblašča, da na podlagi potrjenega računa oziroma situacije neposredno plačuje podizvajalce (samo, če podizvajalec to zahteva).

Podizvajalec soglaša s tem, da mu naročnik neposredno poravna terjatve do izvajalca, ki izhajajo iz te pogodbe.

V primeru, da se po sklenitvi pogodbe zamenja podizvajalec, ali če izvajalec sklene pogodbo z novim podizvajalcem, mora izvajalec naročniku v 5 dneh po spremembi predložiti: izjavo, da je poravnal vse nesporne obveznosti prvotnemu podizvajalcu, pooblastilo za plačilo opravljenih in prevzetih del oziroma dobav neposredno novemu podizvajalcu, soglasje novega podizvajalca k neposrednemu plačilu in potrdila o izpolnjenih referencah novega podizvajalca, če je ponudnik v ponudbi svojo usposobljenost dokazoval s sklicevanjem na reference prvotnega podizvajalca. Zaradi spremembe podizvajalca pogodbeni stranki skleneta dodatek k tej pogodbi.

Ko izvajalec naročniku predloži ustrezno izjavo, da je poravnal vse obveznosti prvotnemu podizvajalcu ali ko naročnik prvotnemu podizvajalcu neposredno poravna vse obveznosti za njegovo delo, se šteje, da je naročnik izpolni vse svoje obveznosti do prvotnega podizvajalca v skladu s to pogodbo in Zakonom o javnem naročanju.

## 15. člen

Naročnik plača podizvajalcu za opravljena dela po tem, ko izvajalec potrdi situacijo oziroma račun podizvajalca in jo skupaj s svojimi računi brez odlašanja posreduje naročniku .

V primeru delne potrditve računa oz. situacije podizvajalca s strani glavnega izvajalca ali nadzornika, plača naročnik podizvajalcu nesporen del situacije oz. računa podizvajalca.

## 16. člen

Pri izvedbi te pogodbe bodo sodelovali sledeči podizvajalci:

### 1. Podatki o podizvajalcu:

naziv: .....

polni naslov: .....

matična številka: .....

davčna številka: .....

transakcijski račun: .....

Predmet oz. vrsta del, ki jih bo za predmetno javno naročilo opravljal podizvajalec:

.....

Vrednost del: .....

Kraj izvedbe del.....

Rok izvedbe del po terminskem planu glavnega izvajalca

#### **XIV. ODSTOP OD POGODBE**

##### 17. člen

Vsaka pogodbeni stranka lahko odstopi od te pogodbe:

- iz razlogov in po postopku, kot to določajo splošni obligacijski predpisi,
- v primeru, kadar izvršitvena ali opustitvena ravnanja nasprotne stranke ogrožajo pravočasno, celovito in kvalitetno izpolnitev s to pogodbo prevzetih obveznosti in tako ravnanje pogodbene stranke vpliva na dokončanje prevzetih del po tej pogodbi (zamuda) in ima za posledico večjo materialno škodo.

##### 18. člen

Naročnik lahko odstopi od pogodbe s 5 dnevni odpovedni rokom v primeru:

- če preneha potreba za izvedbo del,
- izvajalec ne izpolnjuje določil te pogodbe ali jih kako drugače krši,
- ne prične z izvedbo del v pogodbeno dogovorjenem roku,
- je uveden postopek prenehanja delovanja izvajalca (npr. stečaj) ali je uveden postopek prisilne poravnave ali je s strani pristojnih organov sprejet sklep o insolventnosti izvajalca, o čemer mora izvajalec naročnika nemudoma pisno s priporočeno pošto s povratnico obvestiti,
- naročnik že tekom gradnje ugotovi, da izvajalec dela nekvalitetno in v nasprotju s pravili stroke,
- naročnik ugotovi, da izvajalec ni sposoben izpolniti pogodbenih obveznosti,

Zaradi zamud pri izvedbi pogodbenih del lahko naročnik odstopi od pogodbe samo tedaj, če je dal predhodno izvajalcu primeren naknadni rok za izpolnitev obveznosti, izvajalec pa tudi v tem naknadno določenem roku ni opravil pogodbeno prevzetih del. Naknadni rok za izpolnitev obveznosti se kot pogoj ob prekinitvi pogodbe ne postavlja samo v primeru, če izvajalec sam izjavi, da pogodbenih del noče ali pa ne more pravočasno opraviti.

#### 19. člen

Izvajalec lahko odstopi od pogodbe s 10 dnevni odpovednim rokom v primeru:

b) če pride izvajalec v položaj, da ni sposoben opraviti pogodbeno prevzetih del.

Zaradi neizpolnjenih obveznosti naročnika lahko izvajalec odstopi od pogodbe šele potem, ko je dal naročniku primeren naknadni vmesni rok za izpolnitev obveznosti, ki ne sme biti krajši od 8 dni, naročnik pa niti v tem roku svojih obveznosti ni izpolnil.

#### 20. člen

Odstop od pogodbe mora pogodbeni stranka, ki odstopa od pogodbe, pisno sporočiti nasprotni stranki nemudoma, najkasneje pa v roku 5 dni, po nastopu razlogov, zaradi katerih odstopa od pogodbe.

Pisno izjavo o odstopu od pogodbe je potrebno dostaviti nasprotni stranki po pošti s povratnico.

### **XV. GRADBENO VODSTVO IN ZASTOPNIK NAROČNIKA**

#### 21. člen

Skrbnik pogodbe s strani naročnika je:

S strani izvajalca je določen za zastopnika:

.....

Odgovorni vodja del:.....

### **XVI. VSEBINA POGODBENE DOKUMENTACIJE**

#### 22. člen

Pogodbeni stranki sta soglasni, da je poleg ponudbe izvajalca, sestavni del te Pogodbe še celotna razpisna dokumentacija kot je bila objavljena na portalu oz. preko Portala javnih naročil in ponudba izvajalca. V primeru spora o tem, katera določba velja, se stranki dogovorila, da se spor prvenstveno presoja glede na zahteve naročnika iz razpisa, ki so za naročnika ugodnejše.

## XVII. PROTİKORUPCIJSKA KLAVZULA

### 23. člen

Pogodbeni stranki se zavezujeta, da:

- ne bosta kršili dolžnostnega ravnanja uradnih oziroma odgovornih oseb v javnem ali zasebnem sektorju, ki ga določajo s strani države sprejeti zakonski in podzakonski predpisi ter zapisani kodeksi ravnanja v poklicnih ali poslovnih združenjih;
- ne bosta dali oziroma obljubili kakršnegakoli darila ali plačila v denarju, ali v kakem drugem dragocenem predmetu, posredno ali neposredno kateremu funkcionarju, uslužbencu ali drugemu zaposlenemu pri naročniku ali drugem državnem organu (službi, oddelku, agenciji) oziroma katerikoli politični stranki ali kandidatu politične stranke z namenom podkupovanja, da bi tako napeljeval takega funkcionarja, uslužbenca ali drugega zaposlenega, stranko ali kandidata k zlorabi svojega položaja ali k vplivanju na zakon ali odločitev naročnika ali drugega pristojnega organa, tako da bi s tem pridobila, obdržala ali usmerila posle k naročnikovemu sopogodbenu ali njegovemu izpolnitvenemu pomočniku, zastopniku, distributerju ali drugi povezani pravni ali fizični osebi;
- ne bosta omejevali oziroma vplivali na poslovanje izvajalca ali naročnika pri poslovanju po predpisih o javnem naročanju;
- ne bosta sklenili pogodbe, pri kateri kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubi, ponudi ali da kakšno nedovoljeno korist za pridobitev posla ali sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku.

V primeru kršitve ali poskusa kršitve te klavzule je že veljavno sklenjena pogodba nična. Pogodba, ki je veljavno sklenjena pod odločilnim ali razveznim pogojem, ki v primeru ugotovitve kršitve ali poskusa kršitve protikorupcijske klavzule še ni nastopil, se šteje, da ni bila sklenjena.

Na ničnost pogodbe se lahko sklicuje vsaka zainteresirana oseba in se ugotavlja pred stvarno in krajevno pristojnim sodiščem v Republiki Sloveniji.

V skladu z določili ZJN-3 sta stranki sporazumni, da pogodba preneha veljati, če je naročnik seznanjen, da je pristojni državni organ ali sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo

kršitev delovne, okoljske ali socialne zakonodaje s strani izvajalca pogodbe o izvedbi javnega naročila ali njegovega podizvajalca

## **XVIII. KONČNE DOLOČBE**

### 24. člen

Pogodba je sklenjena z dvema odložnim pogojem:

Izvajalec mora za izpolnitev pogoja predložiti v roku 15 (petnajst delovnih dni po prejemu sklenjene pogodbe garancijo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti. Če izvajalec ne bo izpolnil zahtevanih obveznosti iz prvega odstavka tega člena te pogodbe, se šteje, da pogodba ni bila sklenjena, naročnik pa bo unovčil Garancijo za resnost ponudbe

Ob izpolnitvi pogojev iz prve in druge točke, pa pogodba učinkuje od dneva sklenitve pogodbe. Kot datum sklenitve pogodbe se šteje datum zadnjega podpisa pogodbenih strank.

### 25. člen

Morebitne spore, ki bi nastali ob izvajanju te pogodbe, bosta pogodbeni stranki reševali sporazumno.

Če spornega vprašanja pogodbeni stranki ne bi mogli rešiti sporazumno, je za rešitev spora pristojno stvarno pristojno sodišče v Ljubljani.

### 28. člen

Ta pogodba je sestavljena v 2 enakih izvodih. Vsaka od pogodbenih strank prejme po en izvod Pogodbe.

V Ljubljani, dne .....

V ....., dne .....

Naročnik:

Izvajalec:

